

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45237000-7 Roboty budowlane w zakresie scen
45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
45313100-5 Instalowanie wind
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

NAZWA INWESTYCJI : Amfiteatr nad zalewem Żółtańce
ADRES INWESTYCJI : Żółtańce, działka nr 331/3
INWESTOR : Gmina Chełm
ADRES INWESTORA : 22-100 Pokrówka ul.Gminna 18

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Janusz Malinowski, upr. bud. nr 589/CH/86 (OGÓLNOBUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 29 sierpień 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29 sierpień 2025

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111200-0		Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne			
1	KNR 2-01		Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
d.1	0121-02					
	analogia					
			0.3	ha	0.300	
					RAZEM	0.300
2	KNR 2-01		Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 16-25 cm)	szt.		
d.1	0103-02					
			10	szt.	10.000	
					RAZEM	10.000
3	KNR 2-01		Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 26-35 cm)	szt.		
d.1	0103-03					
			10	szt.	10.000	
					RAZEM	10.000
4	KNR 2-01		Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 36-45 cm)	szt.		
d.1	0103-04					
			20	szt.	20.000	
					RAZEM	20.000
5	KNR 2-01		Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 46-55 cm)	szt.		
d.1	0103-05					
			20	szt.	20.000	
					RAZEM	20.000
6	KNR 2-01		Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 66-75 cm)	szt.		
d.1	0103-07					
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
7	KNR 2-01		Mechaniczne karczowanie pni (śr. 16-25 cm)	szt.		
d.1	0105-02					
			10	szt.	10.000	
					RAZEM	10.000
8	KNR 2-01		Mechaniczne karczowanie pni (śr. 26-35 cm)	szt.		
d.1	0105-03					
			10	szt.	10.000	
					RAZEM	10.000
9	KNR 2-01		Mechaniczne karczowanie pni (śr. 36-45 cm)	szt.		
d.1	0105-04					
			20	szt.	20.000	
					RAZEM	20.000
10	KNR 2-01		Mechaniczne karczowanie pni (śr. 46-55 cm)	szt.		
d.1	0105-05					
			20	szt.	20.000	
					RAZEM	20.000
11	KNR 2-01		Mechaniczne karczowanie pni (śr. 66-75 cm)	szt.		
d.1	0105-07					
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
12	KNR-W 2-		Ręczne ścinanie i karczowanie zagajników rzadkich	ha		
d.1	01 0109-03					
			0.04	ha	0.040	
					RAZEM	0.040
13	KNR-W 2-		Wywożenie dłużyc na odległość 5 km	mp		
d.1	01 0110-01					
	0110-04					
			20	mp	20.000	
					RAZEM	20.000
14	KNR-W 2-		Wywożenie karpiny na odległość 5 km	mp		
d.1	01 0110-02					
	0110-05					
			5	mp	5.000	
					RAZEM	5.000
15	KNR-W 2-		Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie i kora bez wrzosu) ze spalaniem na miejscu	m ²		
d.1	01 0111-03					
			1900	m ²	1900.000	
					RAZEM	1900.000
16	KNR 2-01		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1	0126-01					
			1900	m ²	1900.000	
					RAZEM	1900.000
17	KNR-W 2-		Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1	01 0221-02					
			200	m ³	200.000	
					RAZEM	200.000
18	KNR-W 2-		Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych w gruncie kat. III - dodatek za każde rozpoczęte 10 m w przedziale ponad 10 do 30 m	m ³		
d.1	01 0221-05					

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			200	m ³	200.000	
					RAZEM	200.000
19 d.1	KNR-W 2-01 0227-02 s.sz. 2.5.2. 9907-01		Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. III - wskaźnik zagęszczenia gruntu Js=0.96	m ³		
			200	m ³	200.000	
					RAZEM	200.000
20 d.1	KNR 2-21 0213-01 0213-02		Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 7 cm	ha		
			0.01	ha	0.010	
					RAZEM	0.010
21 d.1	KNR 2-21 0213-05 0213-06		Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na skarpach o nachyleniu ponad 1:2 grubość warstwy 7 cm	ha		
			0.015	ha	0.015	
					RAZEM	0.015
22 d.1	KNR 2-21 0401-05		Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m ²		
			100	m ²	100.000	
					RAZEM	100.000
23 d.1	KNR 2-21 0402-05		Wykonanie trawników dywanowych siewem na skarpach przy uprawie ręcznej na gruncie kat. III z nawożeniem	m ²		
			150	m ²	150.000	
					RAZEM	150.000
24 d.1	KNR 2-01 0221-04		Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m ³ na odkład w gruncie kat. III	m ³		
			2*(1.2+1.2+6.6+1.2)*1.2	m ³	24.480	
			(11.0+13.45+1.5+3.5+2*(1.5+1.3+2.75+12.1))*1.6*1.2	m ³	124.320	
					RAZEM	148.800
25 d.1	KNR 2-01 0230-01		Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
			poz.24	m ³	148.800	
			<minus fundamenty> -2*1.2*6.6*1.2	m ³	-19.008	
			<minus ściany fundamentowe> -(11.0+13.45+1.5+3.5+2*(1.5+1.3+2.75+12.1))*0.25*1.2	m ³	-19.425	
					RAZEM	110.367
26 d.1	KNR 2-01 0502-01		Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu do 4 m - piaskiem z zagęszczeniem Id=0,96	m ³		
			(48.3+12.1*3.96+27.1)*1.2	m ³	147.979	
					RAZEM	147.979
2 45223500-1			Konstrukcje z betonu zbrojonego			
27 d.2	KNR 2-02 0202-01		Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m z betonu B-20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
			(11.0+13.45+1.5+3.5+2*(1.5+1.3+2.75+12.1))*0.4*0.4	m ³	10.360	
					RAZEM	10.360
28 d.2	KNR 2-02 0204-04		Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości ponad 2,5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
			2*1.2*6.6*2.4	m ³	38.016	
					RAZEM	38.016
29 d.2	KNR 2-02 0207-03 0207-07		Ściany żelbetowe proste grubości 25 cm wysokości do 6 m z betonu B-20 architektonicznego - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
			1.5+3.5+2*(1.5+1.3+2.75)*2.0	m ²	27.200	
					RAZEM	27.200
30 d.2	KNR 2-02 0207-05 0207-07		Ściany żelbetowe łukowe grubości 25 cm wysokości do 6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
			(11.0+13.45)*2.0	m ²	48.900	
					RAZEM	48.900
31 d.2	KNR-W 2-02 0101-06		Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
			2*12.1*0.25*1.75	m ³	10.588	
					RAZEM	10.588
32 d.2	KNR-W 2-02 20225-04		Wieżce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm	m ³		
			2*12.1*0.25*0.25	m ³	1.513	
					RAZEM	1.513
33 d.2	KNR 2-02 0218-02 0218-06		Schody żelbetowe proste na płycie grubości 14 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
			3.03*1.52	m ²	4.606	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2*1.5*1.05	m ²	3.150	
					RAZEM	7.756
34	KNR 2-02 d.2 0290-03		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t		
			0.117	t	0.117	
					RAZEM	0.117
35	KNR 2-02 d.2 0290-03		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm	t		
			0.202	t	0.202	
					RAZEM	0.202
36	KNR 2-02 d.2 0290-04		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
			0.595	t	0.595	
					RAZEM	0.595
37	KNR 2-02 d.2 0603-01		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
			2*(2*1.2+6.6)*1.4+2*6.6*2.0	m ²	51.600	
			1.5+3.5+2*(1.5+1.3+2.75)*(2.0+1.4)	m ²	42.740	
			(11.0+13.45)*(2.0+1.4)	m ²	83.130	
			2*12.1*0.25*1.75*2	m ²	21.175	
					RAZEM	198.645
38	KNR 2-02 d.2 0603-02		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
			poz.37	m ²	198.645	
					RAZEM	198.645
3	45261000-4		Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty			
39	KNR-W 2- d.3 02 0406-06 analogia		Ramy łukowe długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z drewna klejonego GL24 wraz z łącznikami	m ³ drew.		
			2*23.0*0.2*0.7	m ³ drew.	6.440	
			2*(23.0/cos(19))*0.2*0.7	m ³ drew.	6.811	
				m ³ drew.		
					RAZEM	13.251
40	KNR-W 2- d.3 02 0406-06 analogia		Płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z drewna klejonego GL24 wraz z łącznikami	m ³ drew.		
			(3*15.83+2*(15.49+15.06+14.46+13.71+12.83+11.82+10.71+9.53+6.35+5.71))*0.14*0.3	m ³ drew.	11.711	
					RAZEM	11.711
41	KNR-W 2- d.3 02 0410-01 analogia		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - analogia - pokrycie płytą OSB 12 mm	m ²		
			23*6.36+2*(1.2*19.26+1.65*13.15)	m ²	235.899	
					RAZEM	235.899
42	KNR-W 2- d.3 02 0501-01 z.sz.5.1. 9908		Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo nachylenie połaci ponad 61 do 85 % - papa podkładowa	m ²		
			poz.41	m ²	235.899	
					RAZEM	235.899
43	KNR-W 2- d.3 02 0501-01 z.sz.5.1. 9908		Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo nachylenie połaci ponad 61 do 85 % - gont bitumiczny	m ²		
			poz.41	m ²	235.899	
					RAZEM	235.899
4	45237000-7		Roboty budowlane w zakresie scen			
44	KNR 9-11 d.4 0101-02		Wzmocnianie podłoża gruntowego geowłókninami na gruntach o umiarkowanej nośności sposobem ręcznym	m ²		
			48.3+12.1*3.96+27.1+2*0.25*12.1	m ²	129.366	
					RAZEM	129.366
45	KNR 2-02 d.4 1101-07		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - warstwa żwiru grubości 5cm	m ³		
			poz.44*0.05	m ³	6.468	
					RAZEM	6.468
46	KNR 2-31 d.4 0502-01		Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - płyty chodnikowe o rozstawie 36x45cm	m ²		
			poz.44	m ²	129.366	
					RAZEM	129.366
47	KNR 2-02 d.4 1110-01 analogia		Podłoga z desek kompozytowych grubości 25 mm	m ²		
			poz.44	m ²	129.366	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	129.366
48	KNR-W 2-02 1040-05 analogia		Ścianki aluminiowe - kulisy z płyty HPL	m ²		
			2*((3.2+1.45)*4.6-0.9*2.0)	m ²	39.180	
					RAZEM	39.180
49	d.4		Dostawa scenicznej rampy oświetleniowej	kpl		
			1	kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
5	45233253-7		Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych			
50	KNR 2-31 d.5 0103-02		Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²		
			550	m ²	550.000	
					RAZEM	550.000
51	KNR 2-31 d.5 0104-01		Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
			550	m ²	550.000	
					RAZEM	550.000
52	KNR 2-31 d.5 0114-05		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
			550	m ²	550.000	
					RAZEM	550.000
53	KNR 2-31 d.5 0114-06		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
			Krotność = 10	m ²	550.000	
			550			
					RAZEM	550.000
54	KNR 2-31 d.5 0114-07		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m ²		
			550	m ²	550.000	
					RAZEM	550.000
55	KNR 2-31 d.5 0114-08		Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
			Krotność = 7	m ²	550.000	
			550			
					RAZEM	550.000
56	KNR 2-31 d.5 0401-03		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.I-II	m		
			104+28.8+31.1+33.5+35.8+38.1+40.4+42.7+45.0+47.4	m	446.800	
					RAZEM	446.800
57	KNR 2-31 d.5 0401-07		Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 40x40 cm w gruncie kat.I-II	m		
			28.8+31.1+33.5+35.8+38.1+40.4+42.7+45.0+47.4	m	342.800	
					RAZEM	342.800
58	KNR 2-31 d.5 0402-03 0402-05		Ława pod krawężniki betonowa zwykła na łukach o promieniu do 40 m	m ³		
			poz.56*0.15*0.28	m ³	18.766	
					RAZEM	18.766
59	KNR 2-31 d.5 0402-04 0402-05		Ława pod krawężniki betonowa z oporem na łukach o promieniu do 40 m	m ³		
			poz.57*0.0713	m ³	24.442	
					RAZEM	24.442
60	KNR 2-31 d.5 0403-03 0403-08		Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej na łukach o promieniu do 40 m	m		
			poz.57	m	342.800	
					RAZEM	342.800
61	KNR 2-31 d.5 0407-05 0407-07		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową na łukach o promieniu do 20 m	m		
			poz.56	m	446.800	
					RAZEM	446.800
62	KNR 2-31 d.5 0511-02		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
			520-(poz.56*0.05+poz.57*0.15)	m ²	446.240	
					RAZEM	446.240
6	45421160-3		Instalowanie wyrobów metalowych			
63	KNR-W 2-02 1215-01 analogia		Stalowe podstawy siedzisk	szt.		
			280	szt.	280.000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	280.000
64	KNR-W 2-02 1217-02 analogia		Stalowe listwy pod mocowanie siedzisk z tworzyw sztucznych	m		
			360	m	360.000	
					RAZEM	360.000
65	KNR 2-23 0501-04		Montaż listew siedzeń drewnianych, lakierowanych	m		
			360*4	m	1440.000	
					RAZEM	1440.000
66	KNR-W 2-02 1207-03 analogia		Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 14 kg	m		
			10	m	10.000	
					RAZEM	10.000
67	KNR-W 2-02 1209-01 analogia		Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym	m		
			3	m	3.000	
					RAZEM	3.000
68	KNR-W 2-05 0208-04		Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 50 kg - konstrukcja ściany do zawieszania dekoracji z profili kwadratowych zimnogiętych 100 x 100 x 3	t		
			0.00896*(2*(6.6+6.32+5.74+4.54)+3*9.57+6.74)	t	0.733	
					RAZEM	0.733
7	45313100-5		Instalowanie wind			
69	d.7		Dostawa i montaż podnośnika dla osób niepełnosprawnych	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
8	45342000-6		Wznoszenie ogrodzeń			
70	KNR 2-01 0312-10	SST 14	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat.gr.III)	dół.		
			36	dół.	36.000	
					RAZEM	36.000
71	KNR 2-22 0306-01 analogia	SST 14	Prefabrykowany cokół betonowy - łącznik przelotowy	elem.		
			36	elem.	36.000	
					RAZEM	36.000
72	KNR-W 2-02 0132-05 analogia	SST 14	Prefabrykowany cokół betonowy - cokołowe płyty prefabrykowane	m		
			81.3-24.7	m	56.600	
					RAZEM	56.600
73	KNR-W 2-02 1804-12 analogia	SST 14	Ogrodzenie z paneli systemowych (ocynk + poliestr kolor) 2,03 m na słupkach stalowych systemowych 40x60x1,5mm L-2500mm (ocynk + poliestr kolor) o rozstawie 2.51 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych	m		
			81.3	m	81.300	
					RAZEM	81.300
74	KNR 2-23 0404-04 analogia		Furtka stalowa systemowa 1000 x 2030	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000